



naše zn.: S-MUHO/374/2019/Svo

čj.: MUHO/ 3728/2022

vyřizuje: Dagmar Svobodová

datum: 7.2.2022

tel: 311545381

e-mail: plan@mesto-horovice.cz

**Obec Osov,
Marcela Čabounová,
IČO 00233692,
Osov č.p. 108,
267 25 Osov**

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

VEŘEJNÉ PROJEDNÁNÍ NÁVRHU ÚZEMNÍHO PLÁNU

MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí (dále jen "pořizovatel") jako úřad územního plánování příslušný podle § 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), na základě zadání územního plánu pořídil v souladu s § 50 odst. 1 stavebního zákona zpracování návrhu **Změny č. 1 územního plánu Osov** (dále jen "NÁVRH") a projednal ho s dotčenými orgány, krajským úřadem a příslušnými obcemi.

Pořizovatel v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona doručuje NÁVRH a oznámení o konání veřejného projednání veřejnou vyhláškou. NÁVRH pořizovatel doručuje a k veřejnému projednání přizývá jednotlivě obec, pro kterou je územní plán pořizován, dotčené orgány, krajský úřad, újezdní úřad sousedícího vojenského újezdu a sousední obce, a to nejméně 30 dnů předem.

Pořizovatel oznamuje, že veřejné projednání NÁVRHU se bude konat:

V pondělí 25.4.2022 od 15:00 hodin

se schůzkou pozvaných v zasedací síni OÚ Osov čp. 108 v přízemí.

Program jednání:

- 1) Úvodní slovo o významu územního plánování – pořizovatel
- 2) Slovo určeného zastupitele obce Osov
- 3) Odborný výklad územního plánu projektantem
- 4) Diskuse (stanoviska, námítky a připomínky se uplatňují písemně)
- 5) Závěr - pořizovatel

Do NÁVRHU je možné nahlédnout:

a) Do tištěné podoby:

- U pořizovatele (MěÚ Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí, Palackého nám., budova čp. 640, 1. patro) v úřední dny, tj. v PO a ST od 8 do 17 hodin, v jiný den dle předchozí dohody nebo podle současně platných omezení
- Na obci Osov PO a ST 8 – 17 hod., ÚT, ČT a PÁ 8 – 15:30

b) Dálkovým způsobem:

- Na webové adrese pořizovatele: <https://www.mesto-horovice.eu/mesto/uzemni-planovani/obce-orp-horovice-s-up-v-digitalni-podobe-1/osov/>
- Na webové adrese obce Osov: <http://osov.cz/index.php?page=zmenyup>

.....
Poučení:

Nejpozději do 7 dnů ode dne veřejného projednání

je možné k NÁVRHU uplatnit:

1) Námítky:

Námítky k NÁVRHU mohou uplatnit pouze vlastníci pozemků a staveb dotčených návrhem řešení, oprávněný investor a zástupce veřejnosti.

Námítky musí mít formu podání dle § 37 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád:

Z podání musí být patrné, kdo je činí, které věci se týká a co se navrhuje.

Fyzická osoba uvede v podání jméno, příjmení, datum narození a místo trvalého pobytu, popřípadě jinou adresu pro doručování.

V podání souvisejícím s její podnikatelskou činností uvede fyzická osoba jméno a příjmení, popřípadě dodatek odlišující osobu podnikatele nebo druh podnikání vztahující se k této osobě nebo jí provozovanému druhu podnikání, identifikační číslo osob a adresu zapsanou v obchodním rejstříku nebo jiné zákonem upravené evidenci jako místo podnikání, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Právnícká osoba uvede v podání svůj název nebo obchodní firmu, identifikační číslo osob nebo obdobný údaj a adresu sídla, popřípadě jinou adresu pro doručování.

Podání musí obsahovat označení správního orgánu, jemuž je určeno a podpis osoby, která je činí.

Námítky musí dále obsahovat odůvodnění, údaje podle katastru nemovitostí dokladující dotčená práva a vymezit území dotčené námítkou (např. zákresem do snímku z katastrální mapy, apod.). Povinnost doložit údaje podle katastru nemovitostí se nevztahuje na zástupce veřejnosti.

Vzor znění námitek lze najít na:

<https://www.rokycany.cz/formulare-k-podani-pripominek-a-namitek-k-uzemnimu-planu/ds-50700/archiv=0&p1=33680>

2) Stanoviska:

Dotčené orgány uplatní do 7 dnů ode dne veřejného projednání svá stanoviska k NÁVRHU.

3) Připomínky:

Každý může uplatnit své připomínky. Vzor pro připomínky je možné nalézt taktéž na výše uvedené webové adrese MěÚ Rokycany.

.....

Upozornění:

K později uplatněným stanoviskům, připomínkám a námitkám se nepřihlíží, dotčené osoby oprávněné k uplatnění námitek musí být na tuto skutečnost upozorněny. Ke stanoviskům, námitkám a připomínkám ve věcech, o kterých bylo rozhodnuto při schválení politiky územního rozvoje nebo při vydání územního rozvojového plánu, zásad územního rozvoje nebo regulačního plánu vydaného krajem, se nepřihlíží.

Dagmar Svobodová
samostatný odborný referent

.....

Tato veřejná vyhláška bude vyvěšena od 23.2.2022 do 3.5.2022 na úřední desce pořizovatele a OÚ Osov v tištěné podobě i v podobě umožňující dálkový přístup. Za den doručení se považuje 15-tý den po dni vyvěšení.

Vyvěšeno dne: Sejmuto dne:
Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

.....

Obdrží:

- **Veřejnou vyhláškou:**
Veřejnost
- **Jednotlivě:**

Obec, pro kterou je územní plán pořizován (včetně NÁVRHU) a určený zastupitel:

Obec Osov, Marcela Čabounová, IDDS: cxua7pk
sídlo: Osov č.p. 108, 267 25 Osov

Sousední obce:

Obec Skřípel, IDDS: p2bat37
sídlo: Skřípel č.p. 55, 267 24 Hostomice pod Brdy
Obec Lážovice, IDDS: juhb7nw
sídlo: Lážovice č.p. 50, 267 24 Hostomice pod Brdy
Obec Vižina, IDDS: tugbjnb
sídlo: Vižina č.p. 36, 267 24 Hostomice pod Brdy
Obec Velký Chlumeč, IDDS: wtuavsd
sídlo: Malý Chlumeč č.p. 72, Velký Chlumeč, 267 24 Hostomice pod Brdy

Dotčené orgány:

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, CHKO Křivoklátsko, CHKO Brdy, IDDS: ffydyjp
sídlo: Nuselská č.p. 236/39, 140 00 Praha 4-Nusle
Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Správa CHKO Křivoklátsko / Brdy, IDDS: dkkdkdj
sídlo: Kaplanova č.p. 1931/1, Praha 4-Chodov, 148 00 Praha 414
Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, územní odbor Beroun, IDDS: dz4aa73
sídlo: Pod Studánkou č.p. 1258/24, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Krajská hygienická stanice Středočeského kraje se sídlem v Praze, územní pracoviště Beroun, IDDS: hhcai8e
sídlo: Politických vězňů č.p. 455/15, Beroun-Město, 266 01 Beroun 1
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / odpadové hospodářství, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / ochrana přírody a krajiny, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / ochrana ZPF, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / speciální silniční stavební úřad, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / státní památková péče, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / státní správa lesů, zde
Městský úřad Hořovice, odbor výstavby a životního prostředí / vodoprávní úřad, zde

Ministerstvo dopravy, IDDS: n75aau3
sídlo: nář. Ludvíka Svobody č.p. 1222/12, 110 15 Praha 1-Nové Město

Ministerstvo kultury, IDDS: 8spaur
sídlo: Maltézské náměstí 1, Malá Strana, 118 11 Praha 011

Ministerstvo obrany, IDDS: hjyaavk
sídlo: Hradební č.p. 772/12, 160 01 Praha 1-Staré město

Ministerstvo obrany, Vojenský lesní úřad, IDDS: hjyaavk
sídlo: Náměstí Svobody č.p. 471, 160 00 Praha 6

Ministerstvo zdravotnictví, IDDS: pv8aaxd
sídlo: Palackého náměstí č.p. 375/4, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Ministerstvo životního prostředí, územní odbor pro stč. oblast a hl. město Prahu, IDDS: 9gsaax4
sídlo: Podskalská č.p. 1290/15, Praha 2-Nové Město, 128 00 Praha 28

Obvodní báňský úřad, pro území Hlavního města Prahy a kraje Středočeského, IDDS: ixaaduf
sídlo: Kozí č.p. 748/4, 110 00 Praha 1-Staré Město

Státní energetická inspekce, územní inspektorát pro Stč. kraj, IDDS: hq2aev4
sídlo: Legerova č.p. 1825/49, 120 00 Praha 2-Nové Město

Státní pozemkový úřad, KPÚ pro Středočeský kraj, pracoviště Beroun, IDDS: z49per3
sídlo: Husinecká č.p. 1024/11a, 130 00 Praha 3-Žižkov

Státní úřad pro jadernou bezpečnost, IDDS: me7aazb
sídlo: Senovážné náměstí č.p. 1585/9, 110 00 Praha 1-Nové Město

Státní veterinární správa, IDDS: d2vairv
sídlo: Černoleská č.p. 1929, 256 38 Benešov u Prahy

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor životního prostředí a zemědělství, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, Smíchov, 150 00 Praha 5

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor památkové péče, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - odbor dopravy, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Ministerstvo průmyslu a obchodu, IDDS: bxtaaw4
sídlo: Na Františku č.p. 1039/32, 110 00 Praha 1-Staré Město

Ministerstvo zemědělství, IDDS: yphaax8
sídlo: Těšnov č.p. 65/17, 110 00 Praha 1-Nové Město

Krajský úřad:

Středočeský kraj, Krajský úřad Středočeského kraje - Odbor územního plánování a stavebního řádu, IDDS: keebyyf
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Projektant:

Kadlec K.K. Nusle, spol. s r.o., IDDS: 73cet2e
sídlo: Chaberská č.p. 230/3, Kobylisy, 182 00 Praha 82

Oprávněný investor:

Krajská správa a údržba silnic Středočeského kraje, příspěvková organizace, IDDS: a6ejgmx
sídlo: Zborovská č.p. 81/11, 150 00 Praha 5-Smíchov

Povodí Vltavy, státní podnik, závod Berounka, IDDS: gg4t8hf
sídlo: Denisovo nábřeží č.p. 2430/14, Plzeň 3-Východní Předměstí, 301 00 Plzeň 1

T-Mobile Czech Republic a.s., IDDS: ygwch5i
sídlo: Tomíčkova č.p. 2144/1, Chodov, 148 00 Praha 414

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2

Ostatní:

Národní památkový ústav, IDDS: 2cy8h6t
sídlo: Valdštejnské náměstí č.p. 162/3, Praha 1-Malá Strana, 118 00 Praha 011